

## Presse-Info

07.05.2021

### **Startschuss für Wohnquartier mit Kita am Ermlandweg**

Erbbaurechtsvertrag mit Aachener Siedlungs- und Wohnungsgesellschaft mbH geschlossen / Baustart im zweiten Halbjahr 2021

Münster (SMS) Bezahlbarer Wohnraum, Kitaplätze sowie Wohnungen für geflüchtete Menschen – auf einem fast 8000 Quadratmeter großen Grundstück am Ermlandweg nahe der Grevener Straße entsteht ein zukunftsfähiges Wohnquartier. 2019 hatte die Aachener Siedlungs- und Wohnungsgesellschaft mbH im Auswahlverfahren mit ihrem Konzept überzeugt. Nun wurde der Erbbaurechtsvertrag mit der Laufzeit von 60 Jahren geschlossen. Baubeginn soll im zweiten Halbjahr 2021 sein.

„Am Ermlandweg werden 67 Wohneinheiten errichtet. Davon sind 31 Wohnungen öffentlich gefördert, acht Wohnungen werden geflüchteten Menschen zur Verfügung stehen. Mitsamt der Kita entsteht damit ein vielfältiges Quartier im Norden Münsters“, so Andreas Nienaber, Leiter des Amtes für Immobilienmanagement.

Cornelia Hobbacher, Leiterin Neubau in der Niederlassung Essen der Aachener Siedlungs- und Wohnungsgesellschaft ergänzt: „Wir freuen uns darüber, ein neues, zukunftsorientiertes Projekt in der Stadt Münster entwickeln zu können. Es ist unser gesellschaftlicher Auftrag, bezahlbaren Wohnraum zu schaffen. Mit dem Projekt „Ermlandweg“ leisten wir einen wichtigen Beitrag, unserer vielschichtigen Gesellschaft ein Zuhause zu bieten.“

Redaktion:  
Thomas Reisener  
Monika Bitter  
Ursula Gähr  
Sigrid Howest

Filmservice Münster.Land  
Nicola Ebel  
Regina Wegmann

Tel. 02 51/4 92-13 01  
presseamt@stadt-muenster.de  
www.stadt-muenster.de/medien

Gebaut werden vier Wohngebäude mit jeweils vier bis fünf Geschossen sowie eine Vier-Gruppen-Kita mit drei Etagen. Die Kita soll mit bis zu 75 Plätzen den steigenden Bedarf an Kita-Plätzen in Kinderhaus und Mitte-Nord abdecken.

Texte und Fotos im Internet:

[www.muenster.de/stadt/presseservice](http://www.muenster.de/stadt/presseservice)