

Aktuell suchen wir, die Aachener Siedlungs- und Wohnungsgesellschaft mbH, für unsere Hauptverwaltung im Herzen von **Köln** einen:

Teamleiter (m/w/d) Finanzierung

Ihre Aufgaben:

- Selbstständige Leitung der **Abteilung Immobilienfinanzierung/Liegenschaftsmanagement**
- Personelle und fachliche Führung
- Strategische Weiterentwicklung sowie inhaltliche und organisatorische Begleitung der Umsetzung
- Planung von Finanzierungen, einschließlich öffentlich gefördertem Wohnungsbau
- Optimierung der Inanspruchnahme von Fördermitteln auf EU-, Bundes-, Landes- und kommunaler Ebene
- Strategisches und operatives Darlehensmanagement
- Grundbuchmanagement
- Weiterentwicklung eines IT-gestützten Liegenschaftsmanagements

Ihr Profil:

- Abgeschlossene Ausbildung zum Bankkaufmann/-frau mit Weiterbildung zur Bankfachwirt/in oder eine vergleichbare Qualifikation
- Mehrjährige Erfahrung und umfassende Expertise im Bereich Immobilienfinanzierung
- Führungserfahrung ist von Vorteil
- Ausgeprägtes analytisches und kaufmännisches Denkvermögen
- Erweiterte digitale Kompetenzen und Interesse am Thema der Digitalisierung
- Vorausschauende, eigenständige und lösungsorientierte Arbeitsweise sowie strukturiertes und zielgenaues Vorgehen
- Sehr gute MS-Office Kenntnisse

Wir bieten:

- Gute Work-Life-Balance mit 30 Tagen Urlaub und 37 Stunden pro Woche
- Flexibles Arbeitszeitmodell
- Urlaubs- und Weihnachtsgeld, vermögenswirksame Leistungen, betriebliche Altersvorsorge
- Offener und respektvoller Umgang
- Events, wie z.B. Betriebsausflüge oder Weihnachtsfeiern
- Wertschätzung von Fähigkeiten und Persönlichkeit
- Ihre persönliche und fachliche Entwicklung hat bei uns einen hohen Stellenwert
- Möglichkeiten zur individuellen und bedarfsgerechten Weiterbildung
- Gesundheitstage, Vorsorgeuntersuchungen

Neugierig geworden? Dann senden Sie bitte Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen unter **Chiffre 22-12-01** an:

personal@aachener-swg.de

Aachener Siedlungs- und Wohnungsgesellschaft mbH

- Personalreferat -

Mevissenstraße 14, 50668 Köln



