

Aktuell suchen wir, die Aachener Siedlungs- und Wohnungsgesellschaft mbH, für unsere Bauträger-Niederlassung in **Essen** einen:

## **Bauingenieur/Architekt als Bauleiter (m/w/d)**

(LP 6-9)

### **Ihre Aufgaben:**

- Selbstständige Steuerung und Koordinierung von anspruchsvollen Wohnungsbauprojekten (Ein-/Mehrfamilienhäuser) inklusive Infrastruktur
- Überwachung und Steuerung der Kosten, Termine und Qualitäten
- Erstellung von Leistungsverzeichnissen und Führung der Vergabeverhandlungen
- Beratung zu allen technischen Fragen, insbesondere bei Projektakquisition und Baugenehmigungsverfahren
- Enge Zusammenarbeit mit Fachplanern, Behörden, Dienstleistern und Kunden

### **Ihr Profil:**

- Studium des Bauingenieurwesens oder der Architektur
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Bauleitung, fundierte Kenntnisse im Wohnungsbau
- Erfahrung im Ausschreibungs- und Vertragswesen
- Selbstständiges Arbeiten und gute Organisation
- Sicherer Umgang mit Anwenderprogrammen
- Bauvorlageberechtigung

### **Wir bieten:**

- Einen sicheren Arbeitsplatz
- Vielseitiges und verantwortungsvolles Aufgabengebiet
- Fachbezogene Workshops und Inhouse-Schulungen
- Ein hohes Maß an Eigenverantwortung
- Ein flexibles Arbeitszeitmodell
- Weihnachts- und Urlaubsgeld
- Eine zentrale Lage und Anbindung

Neugierig geworden? Dann senden Sie bitte Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen unter **Chiffre 20-8-3** an:

personal@aachener-swg.de  
Aachener Siedlungs- und Wohnungsgesellschaft mbH  
- Personalreferat -  
Mevisenstraße 14, 50668 Köln

